

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2014. december 9-én, 16.00 órakor** tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1449/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**
Székhely: 1072 Budapest, Nyár utca 7.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507228-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15507228
Képviselő neve: Mikulás Franciska igazgató
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: [szerződéskötéskor töltendő ki]
Képviselő neve: [szerződéskötéskor töltendő ki]
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a [szerződéskötéskor töltendő ki] napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Amennyiben a szövegösszefüggésből más nem következik, a Szerződésben használt fogalmak az alábbiakban rögzített jelentéssel bírnak, amennyiben jogszabály eltérést nem engedő (kogens) rendelkezése a lentebb írtak kapcsán eltérő definíciót nem tartalmaz:

Átadás-átvételi pont: az átadásnál a földgáz mennyiségi és minőségi átadás-átvételi pontja: a Vevőt kiszolgáló és az Elosztó tulajdonában és üzemeltetésében lévő elszámoló gázmérő. A földgáz tulajdonjoga az elszámoló gázmérő kilépő csomóján száll át a Vevőre.

Elosztó: a 2008. évi XL. törvény szerinti földgáz elosztó hálózat üzemeltetési engedéllyel rendelkező társaság, aki a Vevővel közvetlen kapcsolatban áll,

Eltérő minőségű földgáz: a szerződés 11.1. pontjában megadott minőségi jellemzőket nem teljesítő földgáz,

Forráshiány: a földgázrendszer azon állapota, amikor a fogyasztási igények tartósan meghaladják a forrás mennyiségét és nincs lehetőség a gázrendszer igény szerinti forrás-fogyasztás egyensúlyának helyreállítására,

Földgáz: olyan természetes éghető gáz, amely megfelel az MSZ 1648:2000 szabványnak. Jelen szerződésben szereplő minden földgáz mennyiség adat gáztechnikai normál állapotban, 288,15°K (15 °C) hőmérsékleten és 101,325 kPa nyomáson értendő,

Fűtőérték: a száraz földgáznak az MSZ 2373 szabvány szerint mért, és gáztechnikai normál állapotú köbméterre meghatározott fűtőértéke,

Gázdíj: a felek által kölcsönösen elfogadott fajlagos díj HUF/MJ-ban kifejezve,

Gázév: az adott év július 1-jei gáznaptól a következő év június 30-ai gáznapig terjedő időszak,

Gázhónap: a naptári hónapok első napjának reggel 06:00 órájától a következő naptári hónap első napjának reggel 06:00 órájáig terjedő időszak,

Gáznap: a tárgynap reggel 06:00 órájától a következő nap reggel 06:00 órájáig terjedő időszak,

GET: a szerződés megkötésekor a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és annak módosításai,

Havária: az Eladó részéről: a gázszállító rendszer üzemzavara, elosztórendszer meghibásodása, földgázkorlátozás; a Vevő részéről: a villamos energia és távhő rendszerek üzemzavara, erőműben bekövetkező tartós meghibásodás, géptörés. Korlátozás: a hatályos jogszabályok szerint értelmezendő üzemzavar vagy forráshiány miatt szükségessé vált fogyasztáskorlátozás,

Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal (MKEH): az OMH (Országos Mérésügyi Hivatal) általános jogutódja,

MEKH: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal,

Minőségi hiba: az Eladó hibájából minőségi hibás a teljesítés akkor, ha a szerződésben kikötött minőségtől az Eladó hibájából ott meghatározott mértéket meghaladó eltérés áll fenn. A minőségi hiba időtartama az az időszak, amely a vizsgált és kifogásolt minta vételének napját megelőző utolsó mérési naptól a minőségi hiba megszüntetésének – vagy a Szerződés módosításának – napjáig tart,

Működési engedély: az engedélyhez kötött gázipari tevékenységek folytatására a MEKH által kiadott működési engedély,

Nem normál üzemmenet a gázátadó állomáson: az az állapot, amikor a gázátadó állomás nyomásszabályozói, nyomásvédelmi gázmelegítési és mérési berendezési közül egy, vagy több meghibásodik, nem üzemszerűen működik,

Rendelkezésre állási hiba: a Földgáz szerződés szerinti folyamatos Eladó általi rendelkezésre bocsátásának az Eladó hibájából történő elmulasztása, vagy a földgáz átadásának az Eladó általi indokolatlan korlátozása, szüneteltetése,

Rendszerirányító: a 2008. évi XI. törvény szerinti földgáz rendszerirányítási működési engedéllyel rendelkező társaság,

Specifikáció: a közszolgáltatású földgázra az MSZ 1648:2000 szabvány, illetve a Szerződés szerint meghatározott minőségi követelmények,

Szállító: a 2008. évi IX. törvény szerinti földgázszállítási működési engedéllyel rendelkező társaság,

Szerződött éves mennyiség: a szerződéses időszakra leszerződött, a szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott mennyiség,

Tároló: a 2008. évi XL. törvény szerinti földgáz földalatti tárolási működési engedéllyel rendelkező társaság,

ÜKSZ: Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által jóváhagyott „Magyar Földgázrendszer Üzemi és Kereskedelmi Szabályzata”-nak mindenkor hatályos változata,

Üzletszabályzat: az Eladó érvényes, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott Földgáz Kereskedelmi Üzletszabályzata,

VHR: a szerződés megkötésekor a 19/2009. (I. 30.) számú Kormányrendelet a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról,

Vis maior: olyan külső körülmény, amely bármelyik Fél teljesítését késlelteti, gátolja vagy akadályozza, mely az ésszerű befolyásolhatóság határain kívül esik, és amelyet az érintett Fél legjobb tudása szerint megelőzni vagy elhárítani nem tud.

3. A szerződés tárgya és időtartama

- 3.1. A Szerződés teljes körűen tartalmazza a Felek közötti földgáz átadás-átvétel részletes szabályait. Az Eladó a Szerződés alapján kötelezettséget vállal a Szerződésben meghatározott mennyiségű és minőségű Földgáz eladására a Vevő részére, a Vevő által megadott ütemezés szerint a Szerződés 2. sz. mellékletében részletezett átadás-átvételi pontokon. Az Eladó minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy az Elosztók a Szerződés szerinti földgázszállítást befogadják, jóváhagyják, illetve teljesítsék. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes gázigény szükségletét az Eladótól szerzi be a Szerződés időtartama alatt a 2. sz. mellékletben szereplő telephelyek vonatkozásában.
- 3.2. A Vevő az őt megillető, a Szerződés teljesítéséhez szükséges szállítói, tárolói és elosztói kapacitás-gazdálkodás jogát átengedi az Eladónak, aki azt közvetített szolgáltatásként teljesíti a Vevőnek. Vevő megbízza Eladót, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.
- 3.3. A Vevő a Szerződés szerinti földgáz mennyiséget az Eladótól átveszi és annak árát a Szerződésben foglaltaknak megfelelően az Eladó számára megfizeti.

- 3.4. A Szerződés 2015. január 1. napjától (06:00 óra CET) – 2016. január 01. napjáig (06:00 óra CET) óra között határozott időtartamra jön létre. Vevő a Szerződést annak lejártát legalább kilencven (90) nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozatával meghosszabbíthatja a 2016. január 01. napját 06:00 (CET) órától 2016. július 01. napján 06:00 (CET) órájáig terjedő időszakra vonatkozólag.

4. Szerződött mennyiség és teljesítmény

- 4.1. A Közbeszerzési Eljárásban beszerzett összes mennyiség: 846 994 m³.
- 4.2. A Szerződés szerinti felhasználási helyekre vonatkozó mennyiség: 246 265 m³.
- 4.3. A szerződött mennyiségek részletezését a 2. sz. melléklet tartalmazza. Felek megállapodnak, hogy Vevőt nem terheli sem havi sem éves mennyiségi toleranciasáv tartása, továbbá nincs sem minimális, sem maximális mennyiségű átvételi kötelezettsége sem. A szerződött mennyiség alatt, illetve fölött elfogyasztott mennyiséget szerződéses áron köteles Eladó biztosítani.
- 4.4. A Szerződésben meghatározott mennyiségeket az MSZ 1648:2000 számú szabvány szerint 15 °C (288,15 °K) hőmérsékleten és 101,325 Pa referencia körülményeken kell értelmezni m³-ban (hnm³), és a Szerződés 2. sz. mellékletében rögzített szerződött fűtőértéken átszámolva kell értelmezni MJ-ban. A mennyiségi kötelezettségeket a MJ-ban meghatározott értékek figyelembevételével kell teljesíteni.
- 4.5. Az Eladó kötelezi magát arra, hogy az általa beszerzett földgáz-mennyiségekből a Vevő tényleges felhasználása szerinti mennyiséget biztosít a 3.4. pontban meghatározott időtartamban.
- 4.6. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő felhasználási helyeinek számában változás (új létesítés, megszűnés, ill. a meglévő fogyasztási helyek bevonása a rendszerbe) állhat be. Eladó ezen érintett fogyasztási helyeken (csatlakozási pontokon) is biztosítja a szerződéses áron és feltételekkel a földgáz-szolgáltatást. Vevő köteles a felhasználási helyek várható változásáról Eladót tájékoztatni.

5. Áralkalmazási feltételek

5.1. Gázdíj

A fizetendő gázdíj a Szerződés szolgáltatási időszakában: **2,595,- HUF//MJ**

5.2. Rendszerhasználati díjak

5.2.1. Kapacitás-lekötési díj

A díj a rendszerhasználati költségek kapacitás-lekötéssel arányos részét tartalmazza. A fizetendő éves kapacitás-lekötési díj az egységnyi teljesítménydíj és az adott szerződéses időszakra lekötött, a 2. sz. mellékletben meghatározott összes átadás-átvételi pontra lekötött órai kapacitás szorzata.

Az egységnyi teljesítménydíj értéke az 1. sz. melléklet szerinti számítás alapján 2015. január 1-től érvényes rendszerhasználati díjakkal: **30 138,- HUF/(m³/h)/év.**

5.2.2. Forgalmi díj

A díj a rendszerhasználati költségek forgalommal arányos részét tartalmazza. A fizetendő forgalmi díj az egységnyi forgalmi díj és a ténylegesen átvett GJ-ban kifizetett gázmennyiség szorzata.

Az egységnyi teljesítménydíj értéke az 1. sz. melléklet szerinti számítás alapján 2015. január 1-től érvényes rendszerhasználati díjakkal: **119, 040,- HUF/GJ**.

5.3. Egyéb áralkalmazási feltételek

Az ár nem tartalmazza az általános forgalmi adót, az energiaadót, az MSZKSZ díjat, valamint az egyéb jogszabályokban meghatározott díjakat. A rendszerhasználati díj tartalmazza a szagosítás költségét.

Ha az Eladóval szemben a földgáz-kereskedelmi tevékenységgel, vagy valamelyik kapcsolódó szolgáltatással összefüggésben érvényesített fenti adóterhek, díjak a Szerződés hatálya alatt módosulnak, megszűnnek, vagy új elemmel egészülnek ki, a Vevő által fizetendő ellenérték a változás hatálybalépésével, annak mértékével módosul.

6. Az elszámolás, a számlázás és a fizetés rendje

6.1. A száma formailag és tartalmilag meg kell, hogy feleljen a hatályos számviteli és adó jogszabályoknak.

6.2. A számla tartalmazza a földgáz árát és a számla kibocsátásának napján hatályos jogszabályok szerint egyéb fizetési kötelezettséget.

6.3. Kapacitás-lekötési díj (teljesítménydíj) számla

A díj a szerződéses időszak alatt havonta egyenlő részletben, havonta előre fizetendő. Az Eladó kapacitás-lekötési díj (teljesítménydíj) számlát bocsát ki a tárgyhót megelőző hónap 15. napjáig, vagy munkaszüneti nap esetén az azt követő első munkanapon a Szerződés szerinti kapacitás-lekötési díj havi összegéről.

Fizetési határidő: tárgyhó 1. napja.

6.4. Gázdíj számla, rendszerhasználati forgalmi díj számla

A felhasznált földgáz mennyiség ellenértékét, a forgalommal arányos rendszerhasználati díjakat, valamint az energiaadót, egyéb adókat tartalmazó számlát Eladó a tárgyhót követően kiállítva küldi meg Vevőnek.

Amennyiben a tárgyhavi mérőleolvasások a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig nem érkeznek be az Eladóhoz a kapcsolódó Elosztótól, úgy az Eladó jogosult az előző hónap adatai alapján ennek hiányában becsült fogyasztási adatok alapján számlát kibocsátani. A tárgyhónapot követő hónap 10. napja után beérkező mérőleolvasások eredményei a következő elszámoló számlában kerülnek figyelembevételre.

Fizetési határidő: a szabályosan kiállított számla Vevő általi kézhezvételét követő 30 naptári nap, figyelemmel az Art. 36/A §-ra.

6.5. Fizetési késedelem esetén kamat számítása a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) szerint történik. A késedelmi kamatot a kamatterhelő levél kézhezvételét követő 30. napon kell teljesíteni.

6.6. A fizetés módja a Fél által kibocsátott számlán, vagy egyéb bizonylaton megjelölt bankszámlára, ennek hiányában a Szerződésben rögzített bankszámlára történő banki átutalás. A Vevő előleget nem fizet. A leszállított áru ellenértékének Eladó által történő megfizetése havonta, a teljesítést követően kiállított szállítói számla kézhezvételét követően a Ptk. rendelkezései és a Kbt. 130. § (5)-(6) bekezdéseiben rögzítetteknek megfelelően, átutalással történik.

Vevő kijelenti, hogy előzetes egyeztetést követően az irányadó jogszabályoknak megfelelő elektronikus számlát is befogad. Adott esetben a Szerződés értelmezése során a számlán elektronikus számla értendő.

6.7. A fizetési teljesítésének napja az átutalás Eladó számlájára érkezésének napja.

6.8. Az Eladó a mérés szerint az előző hónapban leszállított földgázról összesítő számlát állít ki, ami tartalmazza fogyasztási helyenkénti bontásban a földgáz díjat, valamint a forgalomarányos rendszerhasználati díjat, továbbá a teljesítményarányos rendszerhasználati díjat. A számla tartalmazza

(i) az Eladó által az előző naptári hónapban (Elszámolási Időszak) a Vevő részére értékesített földgáz teljes mennyiségét MJ-ban (a számlázott földgáz mennyisége az elszámolási mérőn mért m³ mérték korrigálva a hőmérséklet és nyomás mértékkel szorozva az átdadó állomáson mért tárgyhavi átlagos fűtőértékkel),

(ii) Az egységárakat (szerződéses ár Ft/MJ),

(iii) Az általános forgalmi adó összegét,

(iv) A törvényben meghatározott energiaadó összegét,

(v) A rendszerhasználati díjakat,

(vi) Egyéb, jogszabályban rögzített, a Vevőt terhelő és az Eladó által számlázandó tételeket.

6.9. Számlakifogás

A Vevő jogosult a benyújtott számla ellen az Eladónál az elszámolás kézhezvételét követő 15 munkanapon belül írásban, a hiba megjelölésével kifogást tenni.

6.10. Az Eladó köteles a kifogást megvizsgálni, és ennek eredményéről írásban a Vevőt értesíteni, Amennyiben a kifogástolt számlatétel revíziója Eladó hatáskörén kívül esik, abban az esetben Eladó köteles az illetékes engedélyes felé 5 munkanapon belül megkeresést kezdeményezni, a Vevő egyidejű tájékoztatása mellett.

6.11. A hiba elismerése esetén az Eladó 5 munkanapon belül korrekciós elszámolást/adatszolgáltatást küld a Vevőnek.

- 6.12. Az Eladó a számlakifogás beérkezését követően ez elutasítás okának írásbeli indokolásával elutasíthatja az elszámolás korrekcióját.
- 6.13. Az Eladónak a Vevő részére minden olyan adatot mellékelni kell, amely alapján a vitatott elszámolás készült.
- 6.14. A vitás kérdések lezárását követően szükség esetén az Eladó és a Vevő korrekciós elszámolást és számlát készít.
- 6.15. Ha a hibás vagy elmaradt elszámolás miatt az Eladót vagy a Vevőt díj, vagy díjkülönbözet illeti meg, a másik fél azt a korrekciós elszámolást követően kiállított számla kézhezvételétől, illetve (a Vevőnek járó visszatérítés esetén) a korrekciós számla kiállításának keltétől számított 15 naptári napon belül köteles kiegyenlíteni. Ezen fizetési határidőn túli teljesítés, késedelmes fizetésnek minősül, és a késedelmesen teljesítő fél a Ptk. 6:155. § szerinti kamat megfizetésére köteles.

7. Szerződésszegés esetei

- 7.1. Felek a Szerződésben vállalt kötelezettségeiknek megszegése, így különösen a teljesítés elmulasztása, késedelme kötbér és kártérítés fizetési kötelezettséget keletkeztet, illetve a Szerződés másik Fél által történő rendkívüli felmondását alapozza meg a Szerződésben foglaltak szerint.

A jelen pontban rögzített szerződésszegési esetek és azok itt előírt következményei nem érintik a Szerződés bármely más pontjában meghatározott szerződésszegési eseteket, illetve az azokhoz fűzött jogkövetkezményeket.

- 7.2. A szerződő Felek a Szerződés 8. pontjában meghatározott mértékű kötbért tartoznak fizetni, ha a Szerződésben vállalt kötelezettségeiket nem teljesítik.
- 7.3. Szerződésszegést követ el az Eladó különösen:
- (i) Minőségi Hibás teljesítés,
 - (ii) a nem megszakítható földgáz teljesítmény átadásának indok nélküli vagy jogellenes korlátozása, ill. szüneteltetése,
 - (iii) saját hibájából a szerződött mennyiségnél kisebb mennyiség rendelkezésre bocsátása esetén.
- 7.4. Szerződésszegést követ el a Vevő különösen:
- (i) fizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása, Eladó írásbeli fizetési felszólítását követ 8 munkanapon túl,
 - (ii) az Eladó vagy közreműködő megbízottja földgáz ellátórendszerén saját hibájából okozott üzemzavar esetén.
- 7.5. Nem minősül szerződésszegésnek, és a Felek egyikét sem terheli felelősség, ha a földgáz átadás-átvétel csökkentésének vagy szüneteltetésének oka:
- (i) Korlátozás vagy megszakítás, amelyet a rendszerirányító vagy az Elosztó rendelt el. (A földgáz teljesítmények korlátozási besorolását a 4. sz. melléklet tartalmazza.)

- (ii) Vis maior (A pénzfizetési kötelezettséget a Vis maior nem érinti, kifejezetten nem ideértve azt az esetet, ha Eladó megbízottja, alvállalkozója vagy egyéb, nem Vevő felelősségi körébe tartozó, de Eladó érdekében vagy engedélyével tevékenykedő harmadik személy okoz üzemzavart),
- (iii) Előzetesen egyeztetett tervszerű karbantartás az 5. sz. melléklet szerint,
- (iv) Az átadás vagy átvétel szerződés szerű megtagadása.

7.5.1. Gázforrás-hiány esetén a MEKH által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint, a Vevőre vonatkozó korlátozási kategória alapján, a korlátozás alá vonható gázteljesítmény mértékéig a Vevő ellátása korlátozható.

Amennyiben a Rendszerirányító vagy az érintett Elosztó korlátozást vagy megszakítást rendelt el a vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak megfelelően, akkor a tervezett, de nem engedélyezett szállítás tekintetében a Felek a Ptk. lehetetlenülésre irányadó szabályok szerint járnak el, és az érintett gázmennyiség vonatkozásában nem tartoznak egymásnak fizetési kötelezettséggel. Amennyiben a korlátozás vagy megszakítás jogellenes volt, a Felek segítik egymást a felmerült káraik megtérítéséért indult eljárásokban. Ha a Vevő által ellátott fogyasztó az elrendelt korlátozást nem hajtja végre, akkor a Vevő jogszabályok szerinti pótdíjat köteles megfizetni az Eladónak.

7.5.2. Vis maior bekövetkezése esetén Felek az Eladó üzletszabályzatában irányadó rendelkezései szerint járnak el.

7.5.3. A Vevő nem köteles a szabványon kívüli gázt átvenni, így ha a szabványon kívüli gáz átvételét a Vevő visszautasítja, ez az Eladó részéről minősül szerződésszegésnek. A szabványon kívüli gáz mennyiségével csökkenthető a szerződéses mennyiség.

7.5.3.1. A Vevő a mérési vagy elszámolási időszakra vonatkozó adatokkal szembeni kifogásait írásban közli Eladóval. A kifogás vizsgálatát az Eladó haladéktalanul megkezdi, és megalapozottság esetén a szükséges korrekcióról intézkedik. Ha Vevő mintával rendelkezik a kifogásolt gázzal, akkor annak vizsgálatára Felek megkísérrelnek egyezsége jutni. Megegyezés hiányában a mintát a MKEH-hez kell szállítani döntő vizsgálat céljából. Az MKEH vizsgálat illetve annak eredménye mindkét fél részére kötelező.

7.5.3.2. Ha a Vevő mintával nem rendelkezik, és az Eladó a minőségi kifogást nem ismeri el, dokumentumokkal köteles igazolni a kifogásolt időszak gázminőségét.

7.5.3.3. Ha a földgáz minőségi paraméterei nem érik el a Szerződésben rögzített határértéket, akkor az Eladó az eltérés várható mértékéről a Vevőt köteles a tudomásra jutásától haladéktalanul írásban értesíteni. Amennyiben a Vevő a tájékoztatást követő 2 munkanapos határidővel nem utasítja el az átvételt, akkor az eltérő minőségű földgáz átadása Eladó részéről nem minősül szerződésszegésnek.

7.6. Felmondási okot keletkeztető súlyos szerződésszegés

Súlyos szerződésszegés esetén – figyelembe véve a 7.5. pontot – a súlyos szerződésszegéssel érintett Fél a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal a 16. pontban foglalt eljárási szabályok szerint felmondhatja.

7.6.1. Súlyos szerződésszegést követ el az Eladó különösen, ha saját hibájából:

- (i) megsérti a 14. pontban vagy a 21. pontban foglalt kötelezettségvállalását, és ezzel a másik Félnek kárt okoz,
- (ii) nem biztosítja a Vevő ellátásához szükséges mennyiségű és minőségű földgázt és ezzel Vevőnek kárt okoz,
- (iii) forrás, vagy rendszerhasználati szerződése a Szerződés hatálya alatt lejár, vagy nem újítható meg,
- (iv) földgáz kereskedelmi tevékenységéhez szükséges engedélyét visszavonják,
- (v) csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárásra vonatkozó bírósági határozat hatályba lépését követő két munkanapon belül a Vevő értesítésének elmulasztása.

7.6.2. Súlyos szerződésszegést követ el a Vevő különösen, ha saját hibájából:

- (i) 30 napon túli fizetési késedelembe esik, és fizetési kötelezettségét az Eladó írásbeli fizetési felszólítását követően sem teljesíti,
- (ii) földgáz átvételét 10 napot meghaladóan szerződésbe ütközően szünetelteti,
- (iii) megsérti a 14. pontban vagy a 21. pontban foglalt kötelezettségvállalását, és ezzel a másik félnek kárt okoz,
- (iv) csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárásra vonatkozó bírósági határozat hatályba lépését követő két munkanapon belül a másik fél értesítésének elmulasztása.

8. A Szerződés biztosítékai

8.1. A Felek a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként kötbért kötnek ki. A teljesítés jogszerű megtagadása esetén a jogszerűen megtagadó fél terhére nem keletkezik sem kötbérfizetési, sem kártérítési kötelezettség, de késedelmi kamatfizetési kötelezettség sem.

8.2. Kötbér

A kötbér fizetési kötelezettség keletkezésének feltétele a szerződésszegésen túlmenően a Szerződést megszegő Fél felróható magatartása. A szerződésszegések esetén a következő kötbérfizetési kötelezettségek terhelik az Eladót:

- (i) Meghiúsulási kötbér: a le nem szállított mennyiség bruttó vételárának 20 %-a.
- (ii) Késedelmi kötbér: nem, illetve késedelmes teljesítés esetén a nettó ellenszolgáltatás 5 %-a,
- (iii) Hibás teljesítési kötbér: minőségi hiba esetén a szerződésszegéssel (minőségi hibával) érintett földgázmennyiség nettó vételárának 25 %-a.

A kötbért a terhelő levél kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni. A jogosult a kötbéren felül követelheti az azt meghaladó mértékű igazolt kárát is.

A hibás teljesítési és késedelmi kötbér Vevő általi érvényesítése esetén az Eladó nem mentesül a teljesítési és a kártérítési kötelezettsége alól.

8.3. Késedelmi kamat

Fizetési késedelem esetén a késedelembe eső Fél köteles a másik Fél részére a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot fizetni. A késedelmi kamat fizetési kötelezettség kezdő időpontja az esedékességet követő nap.

8.4. Kártérítés

A károsult köteles a bekövetkezett kárról való tudomásszerzését követően haladéktalanul a másik Felet értesíteni és kártérítési igényét megfelelően alátámasztva bejelenteni. A másik Fél, ha a károkozás tényét, illetve felelősségét vitatja, köteles 15 naptári napon belül egyeztetést kezdeményezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a „Vitás kérdések rendezése” fejezet (20. pont) rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Felek bármelyike által a másiknak okozott kár tekintetében Felek teljes kártérítési kötelezettséggel tartoznak.

9. A nem megszakítható szolgáltatás feltételei

9.1. Az Eladó a szerződött, nem megszakítható földgáz teljesítmény maximumát a Szerződés teljes időtartama alatt köteles a Vevő rendelkezésére bocsátani, kivéve:

- (i) Korlátozás estén, melyet a Rendszerirányító vagy az Elosztó rendel el,
- (ii) amennyiben a Rendszerirányító által alokált gázmennyiség, kevesebb, mint a nominált igény,
- (iii) Vis maior estén, vagy
- (iv) Előzetesen megállapodott karbantartás esetén annak időtartama alatt.

9.2. Előzetesen megállapodott karbantartás miatt a szolgáltatást az Eladó kizárólag a Szállító és az Elosztó gázkimaradással járó szolgáltatás szüneteltetése vagy csökkentése mértékéig csökkentheti vagy szüntetheti meg. Az Eladó közreműködik a gázkimaradással járó karbantartások időtartamának minimálisra csökkentésében.

10. A földgáz mennyiség mérése

A földgáz mennyiségmérés eljárási rendjét a 3. sz. melléklet tartalmazza.

11. A földgáz minőségi jellemzői – a minőség mérése

11.1. A Vevő részére leszállított földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2000 szabvány 2H jelű gázcsoportra vonatkozó előírásainak.

11.2. A Vevő tudomásul veszi a földrajzi elhelyezkedésből adódó esetleges fűtőérték változást. A szerződött fűtőértéket a 2. sz. melléklet tartalmazza. Minőségi hibának tekintendő a földgáz fűtőértéke – mint minőségi elem – szempontjából, ha az kívül esik a szerződött fűtőérték ± 5 %-os sávján, kivéve a „Vis maior” esetét.

11.3. A földgáz fűtőértéke és további minőségi jellemzői megfelelnek a mindenkor érvényes ÜKSZ, valamint a Szállító és az Elosztó Üzletszabályzata szerint az adott átadás-átvételi pontokhoz rendelt jellemzőknek.

11.4. A földgáz minőségmérés eljárási rendjét a 3. sz. melléklet tartalmazza.

12. Átadás-átvételi pont

Az átadásnál a földgáz mennyiségi és minőségi átadás-átvételi pontja a Vevőt kiszolgáló és az Elosztó/Vevő tulajdonában és üzemeltetésében lévő elszámoló gázmérő. A földgáz tulajdonjoga az elszámoló gázmérő kilépő csomóján száll át a Vevőre.

13. A teljesítés jogszerű megtagadása

Az eljárást és a feltételeket a 6. sz. melléklet tartalmazza.

14. A felek általános kötelezettségvállalásai

14.1. A Vevő mindenkor betartja a vonatkozó jogszabályok, az ÜKSZ rendelkezéseit. A Vevő vállalja, hogy a Szerződés időtartama alatt földgáz-átvételi tevékenységét az Eladó felé a Szerződés szerint fenntartja, kivéve az ezt akadályozó hatósági intézkedések esetét, vagy a 16.4. pontban foglaltakat.

14.2. Az Eladó mindenkor betartja a vonatkozó jogszabályoknak, az ÜKSZ-nek, a működési engedélyének, üzletszabályzatának és a rendszerhasználati szerződéseinek rendelkezéseit.

14.3. Értesítés és intézkedés

Az Eladó mindenkor a szakszerűen eljáró kereskedőtől adott helyzetben általában elvárható magatartást köteles tanúsítani. Eladó köteles a Szerződés teljesítését veszélyeztető eseményekről a Vevőt haladéktalanul értesíteni és a Szerződés teljesítése érdekében megtenni minden tőle elvárható intézkedést.

14.4. Felek a szerződéses időszakot megelőzően egyeztetik a Szerződés teljesítését befolyásoló rendszerkarbantartások időpontját legkésőbb a kihirdetést követő 30 napon belül. Emellett üzemzavar esetén mindenben együttműködnek a közös kárenyhítés érdekében.

15. A Szerződés módosítása és meghosszabbítása

A Szerződés csak közös megegyezéssel, írásban módosítható, a Ptk. és a Kbt. szabályaival összhangban.

16. A Szerződés felmondása, illetve megszűnése

16.1. A Szerződés rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntethető, ha:

- (i) a Vevő, illetve Eladó ellen csődeljárás, vagy felszámolási eljárás jogerős elrendelésére kerül sor, vagy végelszámolás alá kerül,
- (ii) amennyiben bármelyik fél a Szerződésből eredő lényeges kötelezettségeit ismételtelen vagy súlyosan megszegi (a Szerződés 7.6. pontjában foglalt esetekben), különösen, ha Vevő fizetési kötelezettségének az Eladó által meghatározott póthatáridő alatt nem tesz eleget,

(iii) ha a Hivatal az Eladó működési engedélyét jogerősen visszavonja.

- 16.2. Bármelyik Fél jogosult a Szerződés rendkívüli felmondására abban az esetben, ha valamely Vis Maior esemény 30 naptári napot meghaladó időtartamig folyamatosan, megszakítás nélkül fennáll.
- 16.3. Akár a 16.1., akár a 16.2. pont alapján kerül megszüntetésre a Szerződés, Felek vállalják, hogy a teljesített szolgáltatások és kifizetések alapján egymással elszámolnak.
- 16.4. Szerződő Felek rögzítik és az Eladó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szerződés tárgyát képező egyes felhasználási helyek illetve ingatlanok a Vevő vagyonkezelésében, üzemeltetésében, és nem a tulajdonában lévő ingatlanok, amely ingatlanokkal kapcsolatosan a kezelési jogosultságok – akár Vevő akaratán és döntését kívül álló okból is – adott esetben más szervezethez kerülhetnek át. A Szerződés által érintett ilyen ingatlanok vagyonkezelési vagy üzemeltetési, hasznosítási jogosultságának a megszűnése következtében a Vevőnek részben-vagy egészben megszűnhet a Szerződés 3. pontjában rögzített feladatoknak a teljesítéséhez fűződő érdeke, amely esetben a Vevő a szerződött mennyiség és a felhasználási helyek módosítását kezdeményezni, ha valamennyi a Szerződéssel érintett ingatlan kapcsán megszűnik a vagyonkezelői vagy üzemeltetési joga, illetve kötelezettsége akkor 15 napos felmondási határidővel jogosult a Szerződést felmondani.
- 16.5. Vevő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- (i) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel, közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - (ii) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - (iii) az Eladó megsérti a Kbt. 125. § (4)-(5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket.

Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerinti felmondás esetén az Eladó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

17. Átruházás

- 17.1. Egyik Fél sem ruházhatja át, vagy adhatja tovább a Szerződésben rögzített jogait és kötelezettségeit harmadik félre a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, az egymással szembeni elismert pénzköveteléseik engedményezése kivételével. Kivétel ez alól, ha bármelyik fél az őt közvetve vagy közvetetten tulajdonló cégre vagy annak leányvállalatára ruházza át jogait, illetve kötelezettségeit.

- 17.2. A Felek személyében bekövetkező változás a szolgáltatáshoz fűződő érdekeket nem sértheti sem annak nyújtása, sem az ellenszolgáltatás megfizetése tekintetében.
- 17.3. Jogutódlás esetén a Felek kötelesek a jogutódlás tényéről egymást előzetesen tájékoztatni.
- 17.4. Valamelyik Fél személyében bekövetkező változás esetén, amennyiben a másik Fél a Szerződésben biztosított gazdasági érdekeinek védelmében szükséges, ez utóbbi Fél ésszerű biztosítékot igényelhet.

18. Részleges érvénytelenség

- 18.1. Amennyiben a Szerződés egyes rendelkezései – beleértve a Szerződés mellékleteit – érvénytelenné válnak vagy hatályukat veszítik, az a többi rendelkezés érvényességét nem érinti.
- 18.2. A szerződő Felek kötelezik magukat, hogy az érvénytelenné vált, vagy hatályukat veszített rendelkezéseket azok gazdasági eredményét tekintve lehetőség szerint egyenértékű rendelkezésekkel érvényes módon helyettesítik, amennyiben ez törvényes rendelkezésekkel nem ellenkezik.

19. Jogról való lemondás

Amennyiben az egyik Fél a másik Fél nem teljesítése esetén a Szerződésben foglalt jogaival a Szerződés rendelkezései szerint nem él,

- (i) ez nem jelenti azt, és nem értelmezhető úgy, hogy a Fél lemond bármely más vagy további mulasztás (legyen az hasonló vagy más jellegű) esetén a jogai érvényesítéséről, illetve
- (ii) az ilyen jogról való lemondás nem érvényes a jogról lemondó Fél szabályszerűen felhatalmazott képviselője által megfelelően aláírt, jogról való lemondó nyilatkozat hiányában.

A Szerződésben foglalt rendelkezések és feltételek teljesítésére szóló felszólítás bármely Fél általi elmulasztása, illetve bármely Fél által a másiknak adott időbeli vagy más haladék vagy engedmény nem értelmezhető akként, hogy ilyen szerződésszegés esetén a jogosult Fél lemond az őt megillető jogok érvényesítéséről vagy elfogad bármely más, a Szerződésben foglaltakról eltérő teljesítést.

20. Vitás kérdések rendezése

A Szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek meg megoldani. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-ra alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a bírósághoz tartozó ügyekben a Budapesti Központi Kerületi Bíróság illetékességének. Törvényszékhez tartozó ügyekben a Felek nem kívánnak bírósági kikötéssel élni.

21. Nyilatkozatok, garanciák

21.1. Eladó nyilatkozatai

Eladó a Szerződés aláírásának időpontjában kijelenti és szavatosságot vállal a Vevőnek azért, hogy:

- (i) A jogszabályok alapján megfelelően bejegyzett és működő gazdasági társaság, rendelkezik minden szükséges felhatalmazással ahhoz, továbbá jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és annak feltételeit és rendelkezéseit teljesítse, továbbá kijelenti, hogy legjobb tudomása szerint az Eladó ellen nincs folyamatban és nem fenyegeti csőd- vagy felszámolási eljárás;
- (ii) Semmilyen bíróságon, közigazgatási szervnél vagy választott-bíróságnál nincs folyamatban, és az Eladó tudomása szerint nem várható az Eladó ellen indított, vagy az Eladót érintő olyan per, kereset vagy eljárás, amely hátrányosan érintheti az Eladó Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését; és
- (iii) A Szerződés Eladó általi aláírására a megfelelő társasági felhatalmazások rendelkezésre állnak, és ezek az Eladó jogszerű, érvényes és kötelező erejű kötelezettségeinek tekinthetők, amelyek az abban foglalt feltételeknek megfelelően érvényesíthetők, nem ellentmondóak és nem jelentik a jogszabályok, az Eladó működési engedélye és más olyan megállapodás vagy okirat megszegését, amely vonatkozásában az Eladó félként szerepel, vagy az Eladónak, vagy az Eladó tulajdonának kötelezettsége lehet.
- (iv) Eladó kijelenti, hogy a szerződéses jogviszony alapja egy nagy megbízhatóságú, több forrású beszerzési portfólió. Eladó nyilatkozik, hogy ellátási garanciája kiterjed azokra az esetekre is, amikor a gázforrást lényegesen befolyásoló jogszabályi környezet jelentős változása vagy szállítási/eltérési probléma következik be – eltekintve a magyarországi korlátozási és havaria eseteket.
- (v) Az Eladó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

21.2. Vevő nyilatkozatai

Vevő jelen szerződés aláírásának időpontjában kijelenti és szavatosságot vállal az Eladónak azért, hogy:

- (i) Rendelkezik minden szükséges felhatalmazással ahhoz, továbbá jogosult arra, hogy Szerződést aláírja, és annak feltételeit és rendelkezéseit teljesítse;
- (ii) Semmilyen bíróságon, közigazgatási szervnél vagy választott bíróságnál nincs folyamatban, és Vevő tudomása szerint nem várható a Vevő ellen indított vagy a Vevőt érintő olyan per, kereset vagy eljárás, amely hátrányosan érintheti Vevő Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítését;
- (iii) A Szerződés Vevő általi aláírására a megfelelő felhatalmazások rendelkezésre állnak, és ezek a Vevő jogszerű, érvényes és kötelező erejű kötelezettségeinek tekinthetők, amelyek az abban foglalt feltételeknek megfelelően érvényesíthetők, nem ellentmondóak és nem jelentik a jogszabályok, és más olyan megállapodás vagy okirat

megszegését, amely vonatkozásában Vevő félként szerepel, vagy Vevőnek, vagy a Vevő tulajdonának kötelezettsége lehet.

21.3. Felek minden tőlük ésszerűen elvárhatót megtesznek annak érdekében, hogy a Szerződés alapján szükséges felhatalmazásaik, hozzájárulásaik és engedélyeik teljes mértékben érvényben maradjanak.

21.4. Felek kijelentik továbbá, hogy Szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítéséhez szükséges, a GET-ben a VHR-ben és egyéb végrehajtási jogszabályokban, valamint az ÜKSZ-ben foglalt szerződéskötési kötelezettségeiknek eleget tesznek és ezen szerződések szerinti fizetési, és egyéb kötelezettségeiket teljesítik.

22. Vegyes rendelkezések

22.1. A Felek kölcsönösen törekednek a Szerződés szerinti földgáz szolgáltatás során fellépő bármilyen kérdés jóhiszemű és konstruktív kezelésére.

22.2. A Vevő az Eladótól vásárolt földgázt csak Magyarországon használhatja fel, és nem adhatja tovább a telephelyen kívül az Eladó előzetes hozzájárulása nélkül.

22.3. Amennyiben a Szerződés hatályba lépése után jogszabályváltozás következik be, amely azt eredményezi, hogy bármelyik Fél a Szerződés szerinti bármely kötelezettségének teljesítése jogellenessé vagy érvényesíthetetlenné válik, vagy lényeges mértékben sérti bármelyik Fél Szerződés szerinti jogait vagy növeli Felek szerződés szerinti kötelezettségeit, a Felek kötelesek egymást értesíteni annak a Szerződésre való kihatásáról, és jóhiszemű megoldásra törekedni. Amennyiben 1 (egy) hónapon belül nincs megállapodás, vagy ha nem hajtható végre változtatás a Szerződésben a jogszabályváltozás hatásának elhárítására, a Felek bármelyike bírósághoz fordulhat.

22.4. Ha azok a műszaki, gazdasági vagy jogi feltételek, amelyek Szerződés megkötésekor fennálltak, alapvető változáson mennek át, és ennek következtében az egyik Félről már nem várható el a szerződéses megállapodások betartása, mert a szerződő Felek kölcsönös gazdasági érdekei igazságos kiegyensúlyozásának szándéka már nem valósítható meg, úgy az érintett Fél igényelheti a szerződéses rendelkezések megváltozott viszonyoknak megfelelő módosítását. E körben figyelemmel kell azonban lenni a Kbt. szerződésmódosítás feltételeire vonatkozó rendelkezésekre is. Egyebekben a jogszabályváltozások esetén a Felek az Eladó üzletszabályzatának rendelkezései szerint járnak el.

22.5. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

22.6. Felek megállapodnak, hogy a Vevő fizetési biztosítékot nem nyújt.

22.7. A Vevő tájékoztatja az Eladót arról, hogy mivel a Szerződés megkötésére közbeszerzési eljárás alapján kerül sor, ezért a Szerződés és az abban foglaltak teljesítése estén a kifizetés a közbeszerzési felelősségi szabály (az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A §) hatálya alá esik.

Ennek értelmében: a Szerződés alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő Vevő az Eladónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

- (i) az Eladó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- (ii) az Eladó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

22.8. Amennyiben a Szerződés eltérő rendelkezést nem tartalmaz, akkor az egyik Fél által a másik Fél részére küldött bármilyen értesítést, nyilatkozatot írásos formában, levélben (elsőbbbségi postai küldeményként vagy futár útján és a postaköltséget előre fizetve), vagy faxon kell megküldeni. A másik fél részére küldött írásos értesítéssel bármelyik Fél megváltoztathatja kapcsolattartóját és értesítési címét. Az írásos értesítések, nyilatkozatok joghatályosan kézbesítettnek minősülnek az alábbi esetekben:

- (i) Személyes kézbesítés esetén azon a munkanapon, amikor a kézbesítés történt, vagy a kézbesítés napját követő első munkanapon, ha a kézbesítés napja nem munkanap.
- (ii) Elsőbbbségi postai küldemény esetén a feladás napját követő második munkanapon.
- (iii) Faxüzenet formájában történő küldés esetén, ha arra 16:00 óra előtt kerül sor, akkor a faxüzenet küldésének napján, egyéb esetekben a faxüzenet küldését követő első munkanapon 9:00 órakor.
- (iv) Felek Szerződés szerinti jogaira és kötelezettségeire és azok értelmezésére a magyar jogszabályok az irányadók.

23. Záró rendelkezések

23.1. Felek megállapodnak, hogy az Eladó nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

23.2. Eladó vállalja, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

23.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)-(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a kereskedőnél, a kereskedő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

23.4. Felek a Szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-ában foglalt rendelkezéseket irányadónak tekintik.

23.5. Eladó köteles a Szerződés teljesítése során tudomására jutott üzleti titkot a Szerződés időtartama alatt, továbbá annak bármely okból történő megszűnése esetén, időbeli korlátozás nélkül megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet harmadik személlyel olyan adatot, amely a

teljesítéssel összefüggésben jutott a tudomására, és amelynek közlése a Vevőre hátrányos következményekkel járhatna. Amennyiben a Szerződés teljesítéséhez hozzátartozik valamely információ kiadása, azt az Eladó csak a másik fél előzetes írásos engedélye alapján szolgáltathatja ki Eladó teljes felelősséggel tartozik a titoktartási kötelezettség megszegéséből fakadó károkért. Nem minősül a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség megsértésének, ha bármilyen, a jelen pont hatálya alá tartozó információ közlése vagy nyilvánosságra hozatala jogszabály, bírósági/hatósági határozat vagy az EU jogi aktusa illetve az üzletszabályzatban foglalt adatszolgáltatási kötelezettség következtében válik szükségessé.

- 23.6. A jelen Szerződésben – annak mellékleteit is ideértve – nem szabályozott kérdésekben a GET, VHR az ÜKSZ, a területileg illetékes földgázelosztó Üzletszabályzata, az Eladó Üzletszabályzata, a Kbt. és a Ptk. rendelkezései irányadók.
- 23.7. Figyelemmel arra, hogy a Felek között a Szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre, így Felek rögzítik, hogy a Szerződés részét képezi a közbeszerzési eljárást indító felhívás, a közbeszerzési eljárás során Vevő, mint ajánlatkérő által készített dokumentáció, a közbeszerzési eljárás során kelt kiegészítő tájékoztatások (ha erre sor került), továbbá Eladó nyertes ajánlata. A közbeszerzési eljárás dokumentumai azonban fizikailag nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez, figyelemmel arra, hogy e dokumentumok a Felek rendelkezésére állnak, továbbá a Kbt. 7. §-a irányadó Vevő, mint ajánlatkérő vonatkozásában. A Szerződés és annak bármely melléklete közötti eltérés esetén a Szerződés rendelkezései az irányadók.
- 23.8. A Szerződés 4 eredeti példányban, magyar nyelven készült, melyből 2 példány az Eladót és 2 példány a Vevőt illeti, és amelyet a Felek elolvasást és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írtak alá.

A jelen Szerződés az alább felsorolt 7 (hét) darab melléklettel együtt érvényes.

- | | |
|-------------------|--|
| 1. sz. melléklet: | Rendszerhasználati díjak meghatározása |
| 2. sz. melléklet: | Szerződött mennyiség, felhasználási helyek |
| 3. sz. melléklet: | A földgáz mennyiség és minőség mérése és dokumentálása |
| 4. sz. melléklet: | Korlátozás |
| 5. sz. melléklet: | Karbantartás |
| 6. sz. melléklet: | A teljesítés jogszerű megtagadása |
| 7. sz. melléklet: | Kapcsolattartás |

Kelt: Budapest, 2014.

**Fővárosi Gázművek
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Eladó**

**Bischitz Johanna Integrált
Humán Szolgáltató Központ
Vevő**

Rendszerhasználati díjak meghatározása

Cím	POD azonosító	Éves kapacitásdíj Ft/m ³ /h/év	Forgalom arányos RHD Ft/GJ
1073 Budapest, Akácfa u. 61.	39N0600020230009	30 138	119,040
1074 Budapest, Dob u. 23.	39N060002019000M	30 138	119,040
1071 Budapest, Dózsa Gy. út 46.	39N060002020000O	30 138	119,040
1071 Peterdy u. 16.	39N060002082000F	30 138	119,040
1071 Városligeti fsr. 39-41.	39N060001982000Y	30 138	119,040

2. sz. melléklet

Szerződött mennyiség

246 265 m³

A mennyiség a kiíráskori állapot szerinti átlagos fogyasztás alapján került megadásra, a Vevő tényleges felhasználása ettől mind pozitív mind negatív irányba a Szerződés szerint eltérhet.

A földgáz minősége meg kell, hogy feleljen az MSZ 1648:2000 sz. szabvány előírásainak a 2H jelű gázcsoportra vonatkozóan. A földgáz fűtőértéke 34,35 MJ/gnm³. (A fűtőérték napi ingadozása nem lehet több a szerződött fűtőérték ± 5 %-os sávjánál. A földgáz átadási ponton történő átadása a felhasználási helyek jellemzőinek megfelelő nyomáson történik.

Fogyasztási adatok: (táblázat)

Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 20-100 m ³ közötti fogyasztási helyei						
No.	POD	Gázóra gy. szám	Kapacitás [m ³ /h]	Megnevezés	Cím	Fogyasztási volumen (m ³ /év)
1	39N0600020230009	92844; 92877; 16712916; 29573699	28	Házi Segítségnyújtási Szolgálat	1073 Budapest, Akácfa u. 61.	18 311
2	39N060002019000M	15 179 279	40	Bölcsőde	1074 Budapest, Dob u. 23.	41 000
3	39N0600020200000	15 091 078	40	Idősek Otthona	1071 Budapest, Dózsa Gy. út 46.	94 930
4	39N060002082000F	11603981; 900738604	20	Idősek otthona	1071 Peterdy u. 16.	52 824
5	39N060001982000Y	11301913; 28664175	41	Bölcsőde	1071 Városligeti fsr. 39-41.	39 200
Összesen:						246 265

A földgáz mennyiség és minőség mérése és dokumentálása

I. A földgáz mennyiség mérése és dokumentálása

1. A mennyiségmérés és kiértékelés az idevonatkozó MSZ ISO szabványok szerint történik. Az átadott földgáz mennyiségének és minőségének mérése és kiértékelése a mérésügyi törvény és az érvényes szabványok alapján, a Magyar Kereskedelmi és Engedélyezési Hivatal (MKEH) által elfogadott vagy előírt eszközökkel és módszerekkel történik.

Az átadott gázmennyiség meghatározása a fenti műszaki előírások és az MSZ 2373 szabvány szerint 15 °C és 101.325 kPa referencia körülményeken értelmezett gnm3-ben történik.

Az átadott földgáz mennyiségmérése az Elosztó/Vevő tulajdonában lévő mennyiségmérő műszerrel történik. A mennyiségmérés elvárható pontossága az MKEH által megállapított értéknek felel meg. A mennyiségmérő és tartozékai rendszeres mérésügyi ellenőrzéséről a mérő tulajdonosa köteles gondoskodni.

2. A mérő tulajdonosa biztosítja, hogy az elszámoláshoz használt mérőberendezések – a teljes mérőkör minden eleme (mérőszakasz és műszerek) mindenkor kielégítik a hivatkozott szabványok és az MKEH előírásait (teljes körűen vizsgált mérőkör). Az elszámoló mérőműszerek meghibásodása esetén, amennyiben nem áll rendelkezésre helyettesítő mérő, az érintett időszakra vonatkozóan a gázmennyiség elszámolása a Vevő és az Eladó megállapodása alapján történik.
3. A Vevő az Elosztó tulajdonában lévő elszámoló mérőrendszert ill. a mérőrendszer elemeit az Eladó és a mérőrendszer üzemeltetője szakembereinek jelenlétében bármikor ellenőrizheti, és a cégjegyzési joggal rendelkezők által aláírt iratban kérheti azok rendkívüli ellenőrzését. Ha a rendkívüli ellenőrzés során a mérőrendszer elemeinek hibája nem haladja meg a vizsgálati bizonyítványban megengedett értéket, akkor a vizsgálat költségei a Vevőt terhelik.

A Vevő az Elosztó tulajdonában lévő elszámolási mérőrendszer dokumentációjába, valamint az elszámolás alapját képező mennyiségi/minőségi paraméterek dokumentumaiba folyamatosan betekinthez, azokból másolatot kérhet.

Az Eladó a Vevő tulajdonában lévő elszámoló mérőrendszert, ill. a mérőrendszer elemeit az Elosztó és a Vevő szakembereinek jelenlétében bármikor ellenőrizheti, és a cégjegyzési joggal rendelkezők által aláírt iratban kérheti azok rendkívüli ellenőrzését. Ha a rendkívüli ellenőrzés során a mérőrendszer elemeinek hibája nem haladja meg a vizsgálati bizonyítványban megengedett értéket, akkor a vizsgálat költségei az Eladót terhelik.

Az Eladó a Vevő tulajdonában lévő elszámolási mérőrendszer dokumentációjába, valamint az elszámolás alapját képező mennyiségi/minőségi paraméterek dokumentumaiba folyamatosan betekinthez, azokról másolatot kérhet.

4. Mérőleolvasás és jegyzőkönyvezés

- 4.1. Az elszámoló mérők leolvasása elektronikus távleolvasással vagy helyszíni leolvasással történik. A Vevő és az Eladó megállapodhatnak abban, hogy esetenként, előzetes értesítés mellett helyszíni, személyes mérő leolvasást tartanak.
- 4.2. Rendkívüli mérő leolvasást a másik Fél előzetes értesítése mellett bármelyik Fél kérhet.
- 4.3. A mérő leolvasásról jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvnek legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:
 - a mérő azonosító adatai,
 - a mérő leolvasás időpontja és módja (távleolvasás, helyszíni leolvasás),
 - a mérőn leolvasott mennyiség,
 - korrektoron leolvasott korrigált és üzemi mennyiség,
 - a mérő leolvasását aláíró személyek olvasható neve és aláírása.
- 4.4. A Vevő írásban hatalmazza fel a mérő leolvasási jegyzőkönyv aláírására jogosult személyeket. A felhatalmazás egy példányát előzetesen meg kell küldeni az Eladónak.
- 4.5. Az Eladó helyett az Elosztó jár el a mérő leolvasásnál és jegyzőkönyvezésnél.

II. A földgáz minőség mérése és dokumentálása

1. Ha az Eladó által felajánlott, a szerződött minőségtől eltérő minőségű földgáz átvételét a Vevő elutasítja, akkor az át nem vett eltérő minőségű földgáz mennyiségét az átvételi kötelezettségből le kell vonni.
2. A gázminőség egyes jellemzőire vonatkozó reklamáció esetén a Vevőnek az ÜKSZ alapján kell eljárnia.

III. Mérőrendszerek ellenőrzése, reklamáció

A Vevő bármikor kérheti a mennyiségi és a minőségi mérőrendszer rendkívüli vizsgálatát. Ha a rendkívüli vizsgálat során a mérőrendszer elemeinek hibája nem haladja meg a vizsgálati bizonyítványban megengedett értéket, akkor a vizsgálat költségei a Vevőt terhelik.

4. sz. melléklet

Korlátozás

A 265/2009 (XII. 1.) Korm. rendelet meghatározza azokat jogi feltételeket, melyek között az Eladó illetve az Elosztó a gázszolgáltatásban fellépő rendkívüli helyzetek kezelésére intézkedéseket tehet a gázrendszer üzemállapotának fenntartására. A korlátozás a MEKH által jóváhagyott korlátozási menetrend szerint kerül végrehajtásra.

A vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott kategóriák figyelembevételével a Vevő által lekötött teljesítmények korlátozási besorolása a következő:

Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 20-100 m3 közötti fogyasztási helyei				
No.	POD	Megnevezés	Cím	Korlátozási kategória
1	39N0600020230009	Házi Segítségnyújtási Szolgálat	1073 Budapest, Akácfa u. 61.	V.
2	39N060002019000M	Óvoda-Bölcsőde	1074 Budapest, Dob u. 23.	V.
3	39N060002020000O	Idősek Otthona	1071 Budapest, Dózsa Gy. út 46.	V.
4	39N060002082000F	Idősek otthona	1071 Peterdy u. 16.	V.
5	39N060001982000Y	Bölcsőde	1071 Városligeti fsr. 39-41.	V.

Karbantartás

1. Az ÜKSZ szerinti karbantartási munkákon kívül az Eladó nem rendelkezik karbantartási igényvel.
2. Üzemzavari, ill. időközben felmerülő karbantartási igény esetén a Felek egymást értesítik, amint a leállás szükségessége ismertté válik, és ebben az esetben is törekednek a szolgáltatás folytonosságát legkevésbé érintő megoldásra.

A teljesítés jogszerű megtagadása

1. Az Eladó vagy a Vevő részben vagy egészben megtagadhatja a teljesítést a feltételek helyreállásáig, ha működési körén kívül eső rendkívüli esemény bekövetkeztében az átadás-átvétel feltételei megszűntek.

2. A Vevő részben vagy egészben megtagadhatja az átvételt:

Minőségi hibás teljesítés esetén, ha a Szerződésben kikötött minőségtől az ott meghatározott mértéket meghaladó eltérés áll fenn. A minőségi hiba időtartama pedig az az időszak, mely a vizsgált és megkifogásolt minta vételének napját megelőző utolsó mérési naptól a minőségi hiba megszüntetésének – vagy a szerződés módosításának – napjáig tart.

Minőségi hibás teljesítés esetén amennyiben a minőség olyan mértékben romlik, hogy az a Vevőnél felhasználhatatlan, vagy ebből kár vagy elmaradt haszon keletkezik, akkor a minőségi hibából adódó kárigényeket a Felek a kártérítés a szabályai szerint rendezik.

3. Az Eladó részben vagy egészben megtagadhatja a teljesítést:

- gázforrás-hiány esetén a MEKH által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint, a Vevőre vonatkozó korlátozási kategória alapján, a korlátozás alá vonható gázteljesítmény mértékéig.
- fizetési kötelezettség elmulasztása esetén, az alábbi sorrendiség betartása mellett:
 - (i) 15 banki nap fizetési késedelem esetén az Eladó fizetési felszólítást küld a Vevőnek
 - (ii) a Vevő – a fizetési felszólítás kézhezvételétől számított – 8 banki napon belül köteles a fizetési felszólításnak megfelelő tartozást kifizetni, és erről az Eladót értesíteni,
 - (iii) amennyiben a tartozás kifizetése a fentiekben megadott határidőn belül nem történik meg és Vevő érdemi kifogással nem él Eladó felé, úgy az Eladó a teljesítést jogszerűen megtagadhatja, ha ezen szándékáról a tényleges fogantatást megelőzően legalább 48 órával előbb tájékoztatja Vevőt.

Kapcsolattartás

Az operatív, napi szintű kapcsolattartásra a Felek saját hatáskörükben kötelesek felelős személyt és helyetteseket kijelölni és elérhetőségüket biztosítani.

1. A Felek kötelesek olyan belső információs rendszerről és szabályozásról gondoskodni, amelyből a másik Fél részére téves információ nem kerül ki. Nem a Felek által befolyásolt információ megjelenése esetén, soron kívül visszaigazolást kérhet a fogadó fél, továbbá a Felek együtt, közösen intézkednek a folyamat felderítéséről és az intézkedések megtételéről. A Felek az ügyeleti beosztást tárgyhót megelőző hó 25. napjáig megküldik.
2. A kapcsolattartókat a Felek bármikor a másik fél írásos tájékoztatási kötelezettsége mellett egyoldalúan megváltoztathatják. A tájékoztatást a változás bevezetése előtt 3 munkanappal korábban írásban kell eljuttatni a másik félnek, akik intézkednek a változások átvezetésén és alkalmazásán.
3. A kapcsolattartók a Szerződés keretein belül hivatalosan és teljes joggal képviselik a társaságukat a Szerződésben foglalt adatforgalmazás szempontjából. Intézkedéseikért a megbízottak teljes körű felelősséggel tartoznak.
4. A Vevő részéről a Szerződés keretein belül a rendszeres hivatalos kapcsolattartással az alábbi személyeket bízza meg (minimum 1 fő).

név: Roskó Tímea
cím: 1072 Budapest, Nyár utca 7.
e-mail: rosko.timea@bjhuman.hu
telefon: 413-36-58, 30/788-55-14

5. Az Eladó részéről a Szerződés keretein belül a kapcsolattartásra az alábbi személyeket bízza meg:

név:
cím:
e-mail:
telefon:
[szerződéskötéskor töltendő ki]

